



Mobil: 0172- 9161373

Frau Gerda Keppler

E-mail: info@immobilien-keppler.de

Selbstauskunft des Mietinteressenten

Vorbemerkungen: Die vom Mietinteressenten erteilte Selbstauskunft dient als

- Beurteilungsgrundlage für die Abgabe passender Angebote
- Unterlage für die etwaige Erstellung eines Mietvertrages und ist Bestandteil des Mietvertrages
- Absicherung vor etwaigen Haftungsansprüchen des Vermieters gegen den Makler

Der Mietinteressent für **WHG / RH / DHH / EFH** Etage

erteilt dem Wohnungsvermieter/Makler folgende Selbstauskunft:

	Mietinteressent	Ehegatte bzw. Mitmieter
Name, Vorname		
Geburtsdatum, Geburtsort		
Anschrift (polizeilich gemeldeter Hauptwohnsitz) Telefon Mobil: E-Mail:		
Personalausweisnummer: Staatsangehörigkeit:		
Bisheriger Vermieter Telefon:		
Arbeitgeber <input type="checkbox"/> selbstständig Tätigkeitsbezeichnung Tätigkeitsbeginn		
Gesamtes Nettoeinkommen monatlich, einschl. Kindergeld, Beihilfen etc. Bankverbindung:	€	€
Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte oder sonstige Mitbewohner Geburtsdatum eig. Einkommen		
Grund der Wohnungssuche? Sonstiges: z.B. Mietbeginn-/Dauer etc. Haustiere Nichtraucher: ja / nein ? Musikinstrumente:		

Angaben zur Mietzahlung:

Liegen gegen Sie Pfändungen vor? Ja Nein

Läuft gegen Sie ein Räumungsverfahren? Ja Nein

Ist in den letzten 3 Jahren die eidesstattliche
Offenbarungsversicherung von Ihnen oder einem Mitmieter abgegeben worden?

Ja Nein

Die Mietzahlung erfolgt über das Sozialamt/ARGE Ja Nein

Die Mietzahlung erfolgt per Dauerauftrag Ja Nein

Die Mietzahlung erfolgt durch Einzugsermächtigung an den Vermieter
 Ja Nein

Bei Auszubildenden oder Studenten, Mietausfallbürgschaft eines Elternteiles
 Ja Nein

Sonstige zwischen den Parteien zusätzlich gewünschte Vereinbarungen:

- Kopien der letzten drei Gehaltsnachweise, oder Arbeitsvertrag bei Neu-Anstellung
- Aktuelle Bankauskunft
- bei Selbstständigen, Einkommensbestätigung und Kurz-BWA vom Steuerberater
- bei Ausländern Nachweis der Aufenthalts- und Arbeitserlaubnis
- der Mietinteressent hat sich ausgewiesen durch Personalausweis-/Reisepass-Nr. / Kopie beilegen

.....
.....
.....
.....
.....

Der Mietinteressent bzw. die hier im Rahmen der Selbstauskunft zusätzlich genannten Personen, die als Mitmieter oder Mitbenutzer in Frage kommen, versichern hiermit ausdrücklich, dass die vorstehenden Angaben der Wahrheit entsprechen. Es ist weiterhin bekannt, dass unrichtige Angaben im Rahmen dieser Selbstauskunft den Vermieter berechtigen, die Wirksamkeit eines etwaig abgeschlossenen Mietvertrages anzufechten.

Nach Artikel 4 Nr. 11 DSGVO bezeichnet der Ausdruck einer Einwilligung der betroffenen Person, dass der Mietinteressent und Mitmieter seine Einwilligung erklären, dass sie mit der Verarbeitung der sie betreffenden personenbezogenen Daten für eigene Zwecke des Verwenders einverstanden sind.

Der Verwender dieser Selbstauskunft erklärt seinerseits, dass er die vorstehenden Angaben des Mietinteressenten streng vertraulich behandeln und insbesondere die Bestimmungen des Datenschutzgesetzes zum Schutz personenbezogener Daten beachten wird.

Der Mietinteressent andererseits erklärt, dass er ausdrücklich entsprechend § 22 Bundesdatenschutzgesetz mit der Verwendung der abgegebenen Daten für eigene Zwecke des Verwenders einverstanden ist.

Ort, Datum.....

Unterschrift Mietinteressent

Unterschrift Ehegatte, bzw. Mitmieter

.....

.....